

RAPPORT N° 2024/6-37
au Conseil de la Communauté
en séance du jeudi 12 décembre 2024

OBJET : AVENANT N° 2 A LA CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DE LA CITE DES ARTS

L'objet du présent rapport s'inscrit en référence au projet politique de la mandature comme suit :

- *Orientation 2 : « favoriser le développement équilibré du territoire intercommunal » ;*
- *Axe 6 : « s'orienter vers un développement humain ambitieux » ;*
- *Engagement 14 : « engager la CINOR vers une politique culturelle novatrice et structurée ».*

Dans le cadre d'un contrat de délégation de service public, la CINOR a confié la gestion du Centre culturel intercommunal de l'îlot Jeumon (Cité des Arts) à la Société Publique Locale Territo'arts pour une période de 6 ans à compter du 1^{er} juillet 2021.

Un premier avenant a été approuvé par le Conseil Communautaire du 15 septembre 2022, engageant le concessionnaire à assurer l'égalité des usagers devant le service public et veiller au respect des principes de laïcité et de neutralité du service public.

Il est proposé la passation d'un avenant n° 2 permettant la prise en charge financière partielle de la CINOR pour la mise en place du dispositif « Micro-Folie ».

En effet, conformément à ses orientations stratégiques, et en cohérence avec les missions de médiation culturelle et de développement des publics définies dans la concession de service public relative à l'exploitation de la Cité des Arts, la SPL Territo'arts met en œuvre une « Micro-Folie » sur le territoire du Nord de La Réunion.

Soutenu par l'État, supervisé par le Ministère la Culture et accompagné par l'établissement public national de La Villette, le dispositif « Micro-Folie » consiste à intégrer un musée numérique au cœur d'un équipement déjà existant. Des modules complémentaires (ludothèque et fablab) viendront compléter l'ensemble.

Le caractère mobile du dispositif permettra d'intervenir régulièrement « hors les murs » à l'échelle du territoire de la CINOR, au plus près des habitants, notamment au sein des quartiers prioritaires de la politique de la ville et dans les hauts. Cette plateforme culturelle de proximité sera un véritable outil, innovant et inédit sur notre territoire, au service de l'éducation artistique et culturelle, pour tous les publics de notre bassin de vie.

Le dispositif devrait être opérationnel dès le mois de janvier 2025.

Afin d'accompagner la mise en œuvre de ce projet, le soutien de la CINOR est sollicité pour la prise en charge directe de certaines dépenses d'investissement, en particulier celles liées à l'aménagement des espaces de la Cité des Arts actuellement dénommés « studio 1 » et « salle de matière grise », où sera implanté le dispositif lorsqu'il ne sera pas en mobilité sur le territoire.

Le montant total des dépenses pour lesquelles la participation de la CINOR est sollicitée s'élève à 15 266,11 € TTC, la SPL TERRITO ART'S prenant en charge la somme de 52 333,56 € TTC

DEMANDE DE SOUTIEN FINANCIER CINOR SUR MICRO FOLIE		
Modules	Contenu	Devis
Ludothèque et matériel pédagogique	17 jeux de sociétés 6>99 ans	337,40 €
	2 Switch+ JoyCon+2 jeux	1 054,96 €
	3 jeux PE	59,70 €
	12 albums jeunesse La Réunion	162,25 €
	1 imprimante, 1 plastifieuse+pochettes plastification	489,95 €
	Investissement matériel artistique	654,44 €
Mobilier	10 FatBoy	2 890,01 €
	Table, tabourets, chilienne, bar	2 137,00 €

Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20241212-CC2024-6-37-DE
Date de télétransmission : 23/12/2024
Date de réception préfecture : 23/12/2024

	2 étagères rangement (une basse, une haute)	758,51 €
	Tables, canapés, armoires	2 605,36 €
	20 chaises MILA	1 559,80 €
Communication	5 kakémonos, 2 plaques, 2 stickers	1 179,40 €
Technique	Mise en conformité lumière salle Micro Folie	1 377,33 €
TOTAL		15 266,11 €
PRISE EN CHARGE SPL TERRITO'ARTS		
Modules	Contenu	Devis
Transit	Transport	1 882,81 €
	Taxes et douanes	7 764,75 €
Matériel	Kit Mobile/MN	42 686,00 €
TOTAL		52 333,56 €

Aussi, il est proposé la passation d'un avenant à la concession de service public d'exploitation de la Cité des Arts, pour approuver la prise en charge financière par la CINOR en 2025 de l'acquisition des équipements correspondants au montant de 15 266,11 € TTC.

Pour l'année 2025, la CINOR versera à la SPL TERRITO ART'S la somme de 15 266,11 € TTC, afin de financer les équipements identifiés ci-dessus.

Ces matériels et équipements financés par la CINOR seront remis à la CINOR gratuitement à la fin du contrat.

L'incidence financière de cet avenant (14 070,15 € HT) représente 0.46 % du montant annuel de la compensation versée par la CINOR qui s'élève à 3 000 000 € HT.

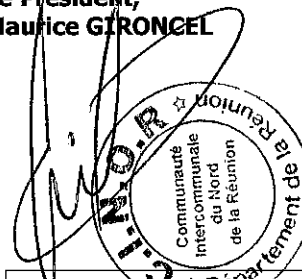
L'augmentation induite sur l'ensemble des produits de la concession pour 2025 (y compris compensation) est de +0.34 %, avec un total prévisionnel de produits passant de 4 119 900 € HT à 4 133 070,15 € HT.

Par conséquent, je vous demande de bien vouloir :

- Approuver l'avenant n° 2 au contrat de concession du service public d'exploitation de la Cité des Arts joint en annexe,
- Autoriser le Président à signer ledit avenant
- Autoriser le Président à effectuer toutes les démarches nécessaires à sa mise en œuvre

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

**Le Président,
Maurice GIRONCEL**



Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20241212-CC2024-6-37-DE
Date de télétransmission : 23/12/2024
Date de réception préfecture : 23/12/2024

**DELIBERATION N° 2024/6-37
du Conseil de la Communauté
en séance du 12 décembre 2024**

**OBJET : AVENANT N° 2 A LA CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DE LA CITE
DES ARTS**

LE CONSEIL DE LA COMMUNAUTE

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (Livre II/ La coopération intercommunale – Titre 1^{er} / Etablissement Publics de coopération Intercommunale – Chapitre 1^{er} / Dispositions communes – Chapitre VI / Communauté d'agglomération) ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n° 1320/SG/DRCT/3 en date du 20 juin 1997 fixant le périmètre du projet de communauté comprenant les Communes de Saint-Denis, Sainte-Marie et Sainte-Suzanne ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n° 2686/SG/DRCT/3 en date du 22 octobre 1997 créant la Communauté de Communes C.I.N.O.R;

Vu l'Arrêté Préfectoral n° 4462/SG/DRCT/3 en date du 28 décembre 2000 transformant la Communauté Intercommunale du Nord de la Réunion (CINOR) en Communauté d'Agglomération ;

Sur l'avis des Commissions;

Sur le RAPPORT N° 2024/6-37 du Président ;

APRES EN AVOIR DELIBERE

ARTICLE 1

Approuve l'avenant n° 2 au contrat de concession du service public d'exploitation de la Cité des Arts joint en annexe.

ARTICLE 2

Autorise le Président à signer ledit avenant.

ARTICLE 3

Autorise le Président à effectuer toutes les démarches nécessaires à sa mise en œuvre.

Nombre de votants : 38 (dont 6 procurations)

Suffrages exprimés : 38

Vote pour : 38

Vote contre : 00

Abstentions : 00

Ne prennent pas part au vote et aux débats : Virgile KICHENIN, Gèneviève BOMMALAIS, Sylvie BILLAUD, Didier GOPAL et Valérie MANCIET

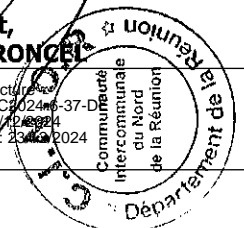
Pour extrait certifié conforme

Fait à Sainte Clotilde

12 3 DEC 2024

**Le Président,
Maurice GIRONCEI**

Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20241212-CC2024-6-37-D
Date de télétransmission : 23/12/2024
Date de réception préfecture : 23/12/2024





SECRETARIAT DU CONSEIL
COMMUNAUTAIRE

AVIS DES COMMISSIONS

RAPPORT N°2024/DSC/6-37

Avenant n°2 à la concession de service public pour l'exploitation de la Cité des Arts

COMMISSION DEVELOPPEMENT HUMAIN ET PROXIMITE

La Commission émet un avis favorable à titre exceptionnel.

COMMISSION ADMINISTRATION ET FINANCES

La Commission émet un avis favorable sans observation particulière.